

## Vyhodnotenie náležitostí ponuky

**Predmet zákazky:**

Postup vo verejnom obstarávaní:

Úradný vestník EÚ:

Vestník ÚVO:

Lehota predkladania ponúk:

**Banská Bystrica OÚ, rekonštrukcia priestorov pre KC**

nadlimitná zákazka, reverzná verejná súťaž v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) ZVO

2025-OJS 219-751805 zo dňa 13.11.2025

č. 230/2025 zo dňa 14.11.2025 pod zn. 18135-MSP

13.01.2026 10:00:00 (Online sprístupnení ponúk)

**I.**

Požiadavky na obsah ponuky sú uvedené v bode 15.4 súťažných podkladov.

**II.**

Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, ekonomického a finančného postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti, ako aj spôsob ich preukazovania sú uvedené v Prílohe č. 6 súťažných podkladov.

Spôsob hodnotenia:

- ✓ splnil
- X nesplnil (uvedie sa dôvod)
- neaplikuje sa
- D dožiadať vysvetlenie alebo doplnenie

Uchádzač:	STAVMONT LC s. r. o., Veľké Stankovce 823, 91311 Trenčianske Stankovce
Krajina sídla:	Slovenská republika
skupina dodávateľov:	NIE
Tretie osoby, ktorých kapacitami preukazuje uchádzač splnenie podmienok účasti identifikované v ponuke	NIE

POŽIADAVKY NA PONUKU	Hodnotenie	Poznámky
Identifikačné údaje / Vyhlásenia uchádzača podľa vzoru v prílohe č. 4	✓	predložil
Doklad o zložení zábezpeky ponuky	✓	dňa 13. 01. 2026 bola na účet verejného obstarávateľa pripísaná zábezpeka vo výške 29.000,00 Eur (platiteľ: STAVMONT LC s. r. o., VS 2025000959).

Návrh na plnenie kritérií – vyplnenie elektronického formulára v JOSEPHINE v zmysle prílohy č.5 Ocenený výkaz výmer vo formátoch .pdf aj .xls	✓	
Jazyk ponuky	slovenský	
Doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa pokynov v Prílohe č. 6 súťažných podkladov – „Podmienky účasti“.	✓	

OSOBNÉ POSTAVENIE	Požadovaný doklad	Hodnotenie	Poznámky
<b>§ 32 ods. 2 písm. a) zákona</b> Znenie: nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe	<b>Výpis z registra trestov</b> nie starší ako tri mesiace  Právnická osoba/fyzická osoba – podnikateľ  Konatelia  Členovia predstavenstva  Členovia dozornej rady  Prokuristi	✓	
<b>§ 32 ods. 2 písm. b) zákona</b> Znenie: nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov	<b>Potvrdenie zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne</b> nie staršie ako tri mesiace - overuje verejný obstarávateľ  <b>V prípade zahraničného uchádzača potvrdenia našich zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne</b>	✓	

v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	<b>ako aj potvrdenie zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne</b> štátu sídla / miesta podnikania.		
<b>§ 32 ods. 2 písm. c) zákona</b> Znenie: nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	<b>Potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu</b> nie staršie ako tri mesiace - overuje verejný obstarávateľ  <b>V prípade zahraničného uchádzača potvrdenia našich úradov ako i potvrdenia miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu</b> štátu sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nie staršie ako tri mesiace	✓	
<b>§ 32 ods. 2 písm. d) zákona</b> Znenie: nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku	<b>Potvrdenie príslušného súdu</b> nie staršie ako tri mesiace (konkurz, likvidácia, reštrukturalizácia) - overuje verejný obstarávateľ	✓	
<b>§ 32 ods. 2 písm. e) zákona</b> Znenie: je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu	<b>Doklad o oprávnení dodávať</b> tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky - overuje verejný obstarávateľ	✓	Výpis z OR: uskutočňovanie stavieb a ich zmien
<b>§ 32 ods. 2 písm. f) zákona</b> Znenie: nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	<b>Čestné vyhlásenie</b> , že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu  Pokiaľ nie je zapísaný v ZHS, predkladá čestné vyhlásenie, <b>v prípade zahraničného uchádzača ČV, že nemá uložený zákaz v SR ako i v štáte sídla / miesta podnikania.</b>	✓	

Uchádzač môže preukázať splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov Overené na webovom sídle ÚVO (reg. č. zápisu)		✓	Zapísaný: Registračné číslo: 2025/10-PO-H2529. Platnosť zápisu do: 27.10.2028.
§ 32 ods. 7 zákona Znenie: Podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona musí spĺňať aj iná osoba ako osoba podľa ods. 1 písm. a) zákona, ak táto osoba má právo za ňu konať, práva spojené s rozhodovaním alebo kontrolou v hospodárskom subjekte, ktorý sa chce zúčastniť verejného obstarávania.	Čestné vyhlásenie podľa vzoru uvedeného v Prílohe č. 6a súťažných podkladov.	✓	Predložil

VYLUČOVACIE DÔVODY PODĽA § 40 ods. 6 a 7	Preukazovanie	Hodnotenie	Poznámky
§ 40 ods. 6 a 7 zákona	Preukazuje verejný obstarávateľ	NIE Neidentifikované verejným obstarávateľom.	

FAKULTATÍVNE VYLUČOVACIE DÔVODY PODĽA § 40 ods. 8	Preukazovanie	Hodnotenie	Poznámky
§ 40 ods. 8 písm. a) zákona Znenie: sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania dopustil pri plnení zákazky alebo koncesie podstatného porušenia zmluvných povinností, v dôsledku čoho verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ odstúpil od zmluvy alebo mu bola spôsobená závažná škoda alebo iná závažná ujma	Preukazuje verejný obstarávateľ	Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti.	
§ 40 ods. 8 písm. b) zákona Znenie:	Preukazuje verejný obstarávateľ	Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti.	

sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania dopustil závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať			
<b>§ 40 ods. 8 písm. c) zákona</b>  Znenie:  sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania dopustil závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať	<b>Preukazuje verejný obstarávateľ</b>	Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti.	
<b>§ 40 ods. 8 písm. d) zákona</b>  Znenie:  na základe dôveryhodných informácií, bez potreby vydania predchádzajúceho rozhodnutia akýmkoľvek orgánom verejnej moci, má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel s iným hospodárskym subjektom dohodu narúšajúcu alebo obmedzujúcu hospodársku súťaž, a to bez ohľadu na akýkoľvek majetkový, zmluvný alebo personálny vzťah medzi týmto uchádzačom alebo záujemcom a daným hospodárskym subjektom	<b>Preukazuje verejný obstarávateľ</b>	Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti.	
<b>§ 40 ods. 8 písm. e) zákona</b>  Znenie:  evidujú voči záujemcovi alebo uchádzačovi nedoplatky na dani, ktorej sú správcom podľa osobitného predpisu; ustanovenie § 32 ods. 1 písm. c) tým nie je dotknuté	<b>Preukazuje verejný obstarávateľ</b>	Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti.	

TECHNICKÁ SPÔSOBILOSŤ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ	Min. požadovaná úroveň	Hodnotenie	Poznámky
<p><b>§ 34 ods. 1 písm. b) zákona</b> Znenie: Z Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona, dokladom je referencia,</li> <li>(ii) bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.</li> </ul>	<p>Zo zoznamu uskutočnených stavebných prác musí vyplývať, že celková hodnota realizovaných stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky bola v rozhodnom období päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania minimálne vo výške <b>2 500 000</b> bez DPH.</p> <p>Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky sa považuje: <b>pozemná stavba</b></p>	✓	<p>Uchádzač predložil:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zoznam stavebných prác uskutočnených,</li> <li>- Referenčný list: 2 650 000 Eur s DPH (2 523 809,52 bez DPH),</li> <li>- Spoločnosť STAVMONT LC s.r.o. je registrovaný sociálny podnik a uplatňuje si zníženú sadzbu DPH 5 %.</li> </ul>
<p><b>§ 34 ods. 1 písm. g) zákona</b> Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác, ktorý musí obsahovať meno a priezvisko, dosiahnutý stupeň vzdelania a počet rokov odbornej praxe. Verejný obstarávateľ požaduje v zozname uviesť minimálne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jednu z osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác uvedenú v zozname (ďalej len „<b>experta-1</b>“),</li> </ul>	<p><b>Za týchto expertov uchádzač predloží:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Profesionálny životopis, s minimálnym obsahom: <ul style="list-style-type: none"> <li>• meno a priezvisko experta,</li> <li>• prehľad profesijnej praxe vzťahujúcej sa k požadovanej činnosti experta doba trvania (mesiac, rok),</li> <li>• súčasná pracovná pozícia experta u uchádzača, resp. iný právny vzťah medzi expertom a uchádzačom</li> </ul> </li> <li>- doklad o odbornej spôsobilosti <b>expert-1</b> na výkon činnosti stavbyvedúceho vydaný na základe osobitného predpisu (odborná</li> </ul>	✓	<p>Uchádzač predložil:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác,</li> <li>- Pracovná zmluva,</li> <li>- Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti (Ing. Andrej Demjanovič, s evidenčným číslom 11970),</li> <li>- Profesionálny životopis (Ing. Andrej Demjanovič)</li> </ul>

	<p>spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov), t. j. osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúci s odborným zameraním zodpovedajúcim predmetu zákazky. V prípade, že uvedené osvedčenie bolo vydané po 1.1.2009, tzn. bez označenia odborného zamerania, žiada verejný obstarávateľ spolu s osvedčením predložiť aj potvrdenie Slovenskej komory stavebných inžinierov s uvedením podrobnejšieho rozsahu odborného zamerania. Verejný obstarávateľ prijme aj iný obsahom a rozsahom rovnocenný doklad preukazujúci požadovanú skutočnosť (ekvivalent).</p>		
--	--	--	--

**Tretie osoby, prostredníctvom ktorých dochádza k preukazovaniu podmienok účasti**

Tretia osoba, ktorej kapacitami preukazuje uchádzač splnenie podmienok účasti:	NIE
Krajina sídla:	Slovenská republika
Tretia osoba je tiež subdodávateľom	NIE